



COMUNE DI CERESOLE D'ALBA

C.A.P. 12040

PROV. DI CUNEO

Tel 0172.574.135

Tel 0172.574.027

Fax 0172.574.496

Ordinanza di sospensione del Permesso di Costruire n 50/2010 e dei relativi lavori di ampliamento di fabbricato residenziale bifamiliare in Via dei Roveri n 15

Prot. n. 6425

ORDINANZA N. 20/2010

La presente Ordinanza è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e cioè

Dal **15.12.2010**

Al **30.12.2010**

lì 15.12.2010

Num. Reg. 236/10

Il Segretario Comunale
F.to MENNELLA Dott.Ciro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che in data 03.11.2010 veniva rilasciato al Sig. Sig. Marocco Fabio, residente a Ceresole d'Alba in Via dei Roveri n 15, permesso di Costruire n 50/2010 per l'esecuzione dei lavori di ampliamento di fabbricato residenziale bifamiliare;

Che in data 04.11.2010 perveniva dichiarazione di inizio lavori da parte del Sig. Marocco Fabio, residente a Ceresole d'Alba in Via dei Roveri n 15, del Direttore dei Lavori, Geom Magliano Giampaolo, con studio a Ceresole d'Alba in Via Martiri n 36, e dell'Impresa Chiavazza snc, con sede a Sommariva del Bosco in Via Vittorio Emanuele n 25, per l'esecuzione dei suddetti lavori.

Che con la suddetta dichiarazione si comunicava che i lavori venivano affidati all'impresa Chiavazza snc con sede a Sommariva del Bosco in Via Vittorio Emanuele n 25 allegando il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) in data 26.08.2010 Prot n 5923070 del 05.08.2010 dal quale si evince che l'impresa risulta regolare.

Che in data 13.12.2010 la Cassa Edile di Cuneo richiedeva di trasmettere copia del DURC dell'Impresa Chiavazza e successivamente comunicava che il DURC trasmesso non corrispondeva ad un documento emesso e pertanto riteneva che lo stesso sia falsificato richiedendo di non considerare valido il DURC e di procedere con urgenza alla richiesta all'impresa interessata di un DURC in corso di validità.

Considerato che l'art 90 del D.lgs 81/2008 e s.m.i. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" dispone al comma 10) che *"In assenza del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 o del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza del documento unico di regolarità contributiva delle imprese o dei lavoratori autonomi è sospesa l'efficacia del titolo abilitativi"*;

Vista la relazione di sopralluogo in data 13.12.2010 Prot. n. 6412 del 14.12.2010;

Visto il vigente Piano Regolatore Generale Comunale approvato con deliberazione della Giunta Regionale 11.12.2000 n. 16-1637;

Viste le successive varianti parziali al P.R.G.C. in vigore;

Visto il DPR 380/2001 e s.m.i.;

Vista la L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Visto l'art. 109 - comma 2 - del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

ORDINA

1) Ai sensi dell'art. 90, comma 10 del D.lgs 81/2008 e s.m.i. "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" la sospensione del Permesso di Costruire n 50/2010 del 03.11.2010 rilasciato al Sig. Sig. Marocco Fabio, residente a Ceresole d'Alba in Via dei Roveri n 15, per l'esecuzione dei lavori di ampliamento di fabbricato residenziale bifamiliare

2) Ai sensi dell'art. 27 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i., al Sig. **MAROCCO Fabio**, nato a Carmagnola il 05.02.1976 e residente a Ceresole d'Alba in Via dei Roveri n 15, in qualità di titolare del Permesso di Costruire, al **geom MAGLIANO Giampaolo**, con studio tecnico a Ceresole d'Alba in Via Martiri n 36, in qualità di Direttore dei Lavori, al **geom DONATO Cristiana**, con studio tecnico a Carmagnola in Via Valobra n 81, in qualità di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ed all'**Impresa Chiavazza snc**, con sede a Sommariva del Bosco in Via Vittorio Emanuele n 25 di procedere alla sospensione dei lavori di ampliamento di fabbricato residenziale bifamiliare sito in Via dei Roveri n 15 e censito in Catasto al Fg. 23 Mapp.le n. 337 sub. 4;

Avverte:

- **che** ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR di Piemonte entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

Ceresole d'Alba, lì 15 dicembre 2010

Il Responsabile del Servizio
F.to BRIATORE Geom. Claudio

Copia della presente ordinanza viene notificata:

- al Sig. **MAROCCO Fabio**, residente a Ceresole d'Alba in Via dei Roveri n 15;
 - al **geom MAGLIANO Giampaolo**, con studio tecnico a Ceresole d'Alba in Via Martiri n 36;
 - al **geom DONATO Cristiana**, con studio tecnico a Carmagnola in Via Valobra n 81;
 - all'**Impresa Chiavazza snc**, con sede a Sommariva del Bosco in Via Vittorio Emanuele n 25;
- come meglio generalizzato in premessa;

e comunicata:

- alla Regione Piemonte – Assessorato Urbanistica Pianificazione Territoriale dell'Area metropolitana edilizia residenziale Settore Vigilanza Urbanistica – C.so Bolzano n. 44 - TORINO
- alla Procura della Repubblica di Alba;
- al Ministero dei Lavori Pubblici tramite l'Ufficio Territoriale del Governo.